

**Maison 5 Pièces**  
**56160 Guémené-sur-Scorff****143 500 €**

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(140 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes

11 rue du Bel Air, 56160 Lignol,  
France**Contactez-Nous / Contact Us****Gwen Couteller**

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

**Référence : 16765**House for sale /  
Maison à vendre**56160 Guémené-sur-Scorff****Agence - Low Cost - Agency**

Commission 2.5 % -

( minimum 2 500 € )

**Rez-de-chaussée / Ground floor :**

Hall

WC avec lave mains

Couloir - 4 m<sup>2</sup>Cuisine / Salle à manger - 12,50 m<sup>2</sup>Salon-séjour - 36 m<sup>2</sup>**1er étage / First floor :**

Couloir

Chambres 3, (10 m<sup>2</sup>, 9,50 m<sup>2</sup>, 9,50 m<sup>2</sup>)Salle d'eau et WC - 4 m<sup>2</sup>

Grenier

Grenier au-dessus

**Diagnostic de performance énergétique (DPE) :**Consommations énergétiques - E - 288 kWh/m<sup>2</sup>.an.Emissions de gaz à effet de serre - C - 11 KgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an.[Voir le détail](#)**Caractéristiques / Features**

- En ville
- Surface habitable 85 m<sup>2</sup>
- Chambres 3
- Garage attenant - 18 m<sup>2</sup>
- Salle d'eau 1
- Chauffage - pompe à chaleur air-air et électrique
- Terrasse
- Abri de jardin
- Terrain - 315 m<sup>2</sup>
- Parking
- Commerces et écoles à pied

Télécharger Page /  
Download Page

Google Maps

Calculer vos frais  
d'achat immobilier. /  
Calculate your fees  
on buying property.Tourisme Bretagne /  
Brittany Tourism

Carte professionnelle n° : CPI 5602 2018 000 030 838

Garantie par Gan Assurances - contrat 131629786.

All content © 2012 | Built with Twitter Bootstrap